

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ  
" NÃO DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS "



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

NÃO ALFABETIZADO

CARTEIRA DE IDENTIDADE

GOVERNADOR DO PARANÁ



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

9.075.719 9

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

07/07/2000

NOME

VALDEMIR JESUS DA SILVA

FILIAÇÃO

MANOEL DA SILVA

DIONISIA MARIA DE JESUS

NATURALIDADE

ANDARAÍ/BA

DATA DE NASCIMENTO

16/03/1946

DOC. ORIGEM

COMARCA=B VISTA PARAISO/PR, ALVORADA DO SUL

C.CAS 2245, LIVRO=88, FOLHA=59

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

MARCO ANTONIO LAGANA

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

**202.975.059-04**

Nome

**VALDEMIR JESUS DA SILVA**

Nascimento

**16/03/1946**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA BAHIA  
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO PEDRO MELLO

NÃO PLASTIFICAR



POLEGAR DIREITO



Proibido Plastificar

Assinatura Peixoto da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

THOMAS BREG & SONS



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

RG

22.062.783-59

DATA DE EXPEDIÇÃO

29-07-2021

NOME

MARIA PEREIRA DA SILVA

FILIAÇÃO

JOSÉ DOMINGOS DA SILVA

ENEDINA PEREIRA DA SILVA

NATURALIDADE

POÇÕES BA

ORIGEM

C.NAS. CM POÇÕES BA DS

SEDE LV 038 FL 279 RT 14567

289.862.358-03

DATA DE NASCIMENTO

05-04-1962

*Maria Antônia Pereira de Queiroz*  
ASSINATURA DO(A) DIRETOR(A)

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83.

THOMAS GREO & SOUZA



**CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA**

**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE  
VALDEIR JESUS DA SILVA

MATRICULA  
26853670

ENDEREÇO  
RIBEIRINO M. DE OLIVEIRA  
125 LÔS FUNDOS

NÚMERO  
2005

Nº LADO - Nº FRENTE

EP  
6.742-000

LOCAL  
SANTA ZELIA

OTEIRO DE LEITURA  
24-07-23-010-45445

HIDRÔMETRO  
Y21SG1453258-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP  
013 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
1º Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5	
1º Amostras Realizadas	6	6	6	10	6	
1º Amostras que Atenderam à Legislação	6	6	6	10	6	
Conclusão	Todas as amostras atenderam a legislação.					

**HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO**

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO									

**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS**

**PREFEITURA(R\$)**

**SANEPAR(R\$)**

X LIXO PREFEITURA	3,19
ULTA TX LIXO PREF	0,16
ULTA TX LIXO PREF	0,06
ULTA TX LIXO PREF	0,05

EMAIS SERVICOS

1,65

TIPO DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
ES Mínimo Social	5	AGUA	AGUA
de 6 a 10m3	1	0,40	13,10
			0,40

**VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,99**

**UM BENEFÍCIO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE!**

07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24
3	5	2	2	2	5	8	6	9

DATA DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERENCIA
29	10/04/2024	100	100	6	04/2024

TIPO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	7	23/04/2024

DATA PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
10/05/2024	13,50		5,12	18,62

IL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
. AUTOMATICO CAIXAA! AUTORIZA NO BANCO NOVAMENTE

**OUTROS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,57**

INSCRIÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE



Folha 1

**CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE  
IMÓVEL URBANO**

Que entre si fazem, de um lado, o Sr. LUIS RIBEIRO DA SILVA, brasileiro, divorciado, beneficiário do INSS, residente e domiciliado no Distrito de Santa Zélia, neste município e comarca de Astorga-Pr. CEP. 86.730-000, portador da RG nº 15.323.632-2 SSP/PR. e do CPF nº 050.563.017-41, denominado no de promitente **VENDEDOR**, e de outro lado, o Sr. VALDEMIR JESUS DA SILVA, brasileiro, residente e domiciliado na Rua Severino Marciano de Oliveira nº 2505, Distrito de Santa Zélia, no município de Astorga – Pr., CEP. 86.730-000, portador da RG nº 9.075.719-9 SSP/PR e do CPF nº 202.975.059-04, ora em diante, denominado de promitente **COMPRADOR**, e que entre si, tem justos e contratados os seguintes, conforme cláusulas e condições a saber:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Que o primeiro aqui denominado de **VENDEDOR**, é senhor e legítimo proprietário de uma “data de terras, com área de 300,00 MT<sup>2</sup>, denominada data de terras sob nº 06 da quadra nº 26, situada na Rua Severino Marciano de Oliveira nº 2605, distrito de Santa Zelia, neste município e comarca de Astorga-Pr. CEP. 86.730-000, contendo uma casa residencial, com área aproximada de 40,00 MT<sup>2</sup>, construída em alvenaria”.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Neste ato, vende e cede como de fato vendido e cedido tem, o referido imóvel, constante da cláusula primeira, ao Sr. VALDEMIR JESUS DA SILVA, pelo preço certo e ajustado de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Que a presente transação é feita livre e desembaraçada de quaisquer dívidas, ônus, hipotecas, bem como em condições de irrevogabilidade, isto é, não poderá haver arrendimento por nenhum das partes, sujeitos a indenização a aquele que der causa.

**CLÁUSULA QUARTA:** Que, todos os impostos, taxas, tributações, IPTU, que recaírem sobre a presente transação, até a presente data, correrão por conta dos vendedores, e de agora em diante, por conta do comprador.

**CLÁUSULA QUINTA:** O comprador, toma posse de imediato do referido imóvel, podendo com ele fazer o que melhor lhe convier, tendo inclusive dos vendedores, autorização para transferir o referido imóvel para o seu nome ou a quem vier a indicar na oportunidade, assim que for liquidado todo o presente contrato.

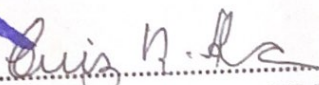
**CLÁUSULA SEXTA:** Que em caso de falecimento de qualquer um dos contratantes antes da transferência legal do presente os herdeiros “DO DECUJUS”, serão os responsáveis por tudo o que ficou determinado no presente.

**CLAUSULA SÉTIMA:** Que ambos os contratantes elegem e aceitam o foro desta Comarca de Astorga - PR., para ser dirimidas todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato.

E, por estarem certos e contratados, firmam o presente em duas vias de igual teor e forma, para os devidos efeitos legais.

Astorga-Pr., 19 de junho de 2023

FORMA RECONHECIDA

  
**LUIS RIBEIRO DA SILVA**  
Vendedor




**VALDEMIR JESUS DA SILVA**  
Comprador

TESTEMUNHAS:.....

.....

**TABELIONATO DE NOTAS - COMARCA DE ASTORGA**  
CARTÓRIO A/S  
QSL01700  
Fone: (44) 3234-3133 | tabelionato@cartoriocastorga.com.br  
Avenida Presidente Epitácio, 278, Bairro Centro - Astorga | PR - CEP: 84710-000

**SFTN1.4Gnpb.smUs2-IUAL3.15904**  
Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de: **LUIS RIBEIRO DA SILVA** do que copiei, Em test.º da Verdade. Emolumentos 15,77



Astorga, 19 de junho de 2023  
Fabiana Reis de Carvalho - Escrevente



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: VALDEMIR JESUS DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 9.075.719-9-SESP/PR	CPF: 202.975.059-04
ENDEREÇO: R SEVERINO MARCIANO DE OLIVEIRA, S/N, DISTRITO DE SANTA ZÉLIA EM ASTORGA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9772-1902	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Astorga - PR, 07 de maio de 2024

### DECLARANTE

P.P VALDEMIR JESUS DA SILVA

*Mario Pereira da Silva*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: VALDEMIR JESUS DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 9.075.719-9-SESP/PR	CPF: 202.975.059-04
ENDEREÇO: R SEVERINO MARCIANO DE OLIVEIRA, S/N, DISTRITO DE SANTA ZÉLIA EM ASTORGA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9772-1902	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Astorga - PR, 07 de maio de 2024

### OUTORGANTE

P.P VALDEMIR JESUS DA SILVA

*Mario Puccio de Silva*